



**MARINA MILITARE
DIREZIONE DI COMMISSARIATO M.M. – TARANTO**

DECISIONE DI CONTRARRE N. 6282 DEL 12.12.2024

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione dei servizi di balneazione e ristorazione presso lo stabilimento elioterapico Sottufficiali e Graduati M.M. di San Vito (Ta), per una durata complessiva di 2 anni oltre ad opzione di rinnovo di 2 anni – Valore dell'appalto pari a € 3.000.000,00

FASC 36/2025

NUTS ITF43

IL DIRETTORE DI MARICOMMI TARANTO

- Constatato che l'Amministrazione deve dare corso alla procedura amministrativa finalizzata all'affidamento in concessione dei servizi di balneazione e ristorazione presso lo stabilimento elioterapico Sottufficiali e Graduati M.M. di San Vito (Ta), con una durata contrattuale come già definita in oggetto;
- Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 all'espletamento di una gara sotto soglia comunitaria mediante procedura aperta, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- Constatato che non sono disponibili convenzioni CONSIP raffrontabili con quanto è oggetto di approvvisionamento tramite la presente procedura;
- Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto è stato redatto apposito DUVRI, a norma dell'art. 26, comma 3 del d.lgs. 81/2008;

Dato atto che:

- Con il Foglio prot. n. 54444 del 11.12.2024 la Sezione Affari Generali della Direzione ha rappresentato la necessità di bandire un'attività negoziale propedeutica alla stipula di un atto di concessione per quanto in oggetto;
- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di affidare in concessione i servizi di balneazione e ristorazione presso lo stabilimento elioterapico Sottufficiali e Graduati M.M. di San Vito (TA) per una durata complessiva di 2 anni oltre ad opzione di rinnovo di 2 anni;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara;
- Il valore della concessione è stato stimato in € 3.000.000,00 al netto dell'IVA applicabile in relazione ai servizi resi, come da documenti allegati al Capitato Capitolato Tecnico;
- Non si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti ex art. 58 co. 2 del D. Lgs 36/2023 perché trattasi di prestazioni omogenee appartenenti alla stessa categoria merceologica;
- La concessione in oggetto non comporterà alcun impegno di spesa a bilancio, poiché gli oneri derivanti dai servizi resi sono posti direttamente a carico dei singoli utenti;

Visti:

- l'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure aperte;
- l'art. 29 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005";
- gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del d.lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- l'art. 26 della legge 488/1999 che prevede l'utilizzo del benchmark delle convenzioni CONSIP, in caso di procedure svolte autonomamente e che negli stessi non sono ravvisabili servizi similari;
- l'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, l'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e l'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

DECIDE

- 1) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, per l'approvvigionamento del servizio su rubricato, con l'utilizzo del criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come disciplinato dall'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, con riserva di aggiudicazione e con clausola di cessazione automatica dell'efficacia in caso di attivazione:
 - di una convenzione CONSIP relativa al medesimo servizio;
 - di un accordo quadro relativo al medesimo servizio stipulato da altre Centrali di Committenza di F.A. in maniera vincolante per questa Stazione Appaltante;

- 2) di approvare il seguente quadro economico dell'appalto:

Lotto	Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo imponibile (IVA esclusa)
1	Affidamento in concessione dei servizi di balneazione e ristorazione presso lo stabilimento elioterapico Sottufficiali e Graduati M.M. di Sanvito (Ta), per una durata complessiva di 2 anni oltre ad opzione di rinnovo di 2 anni.	92332000-7 (Servizi di impianti balneari)	P	Importi come da dettaglio del Capitolato Tecnico
A) Importo biennale presunto al netto di IVA				€ 1.500.000,00
B) Importo di opzioni di rinnovo al netto di IVA				€ 1.500.000,00
[(A) + (B) + (C)] = Importo complessivo appalto				€ 3.000.000,00

- 3) di riservare all'amministrazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 69 del R.D. n. 827/1924, la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza e congruità della stessa;
- 4) di nominare le seguenti figure amministrative:

Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.)

C.F. (CM) Alessandro CROCETTA

Responsabile di Procedimento per la fase di Affidamento (R.F.A.)

C.F. (CM) Angelo FALCONE

Responsabile del Procedimento per la fase di Programmazione, Progettazione ed Esecuzione (R.P.P.E.)

C.F. (CM) Ernesto BARLETTA

Direttore per l'Esecuzione Contrattuale

1° LGT DE VITA Giovanni

- 5) di dare atto che si provvederà con successivi provvedimenti alla nomina del Seggio di Gara e della Commissione giudicatrice delle offerte;
- 6) il pagamento del contributo di gara a favore di ANAC per l'importo previsto giusta delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 e successive modifiche;
- 7) di non operare alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici da ammettere alla presente procedura e, pertanto, in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 49 co. 5 del D. Lgs 36/2023 non è necessario applicare il principio di rotazione;

IL DIRETTORE

(C.V. Giuseppe MIMMO)

PER PRESA VISIONE:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

C.F. (CM) Alessandro CROCETTA

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO:

C.F. (CM) Angelo FALCONE

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO PER LA FASE DI PROGETTAZIONE, PROGRAMMAZIONE ED ESECUZIONE CONTRATTUALE:

C.F. (CM) Ernesto BARLETTA

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE CONTRATTUALE:

1° LGT DE VITA Giovanni